



**Financiera FDL, S.A.**  
**Estado de Situación Financiera Mensual**  
**Al 30 de Septiembre 2024**  
**Expresado en miles de córdobes**

Anexo n° 2A

ACTIVOS	Nota	2024	2023
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	6	579,777.2	475,726.5
<b>Moneda Nacional</b>		148,391.6	216,020.3
Caja		86,737.5	103,253.4
Banco Central de Nicaragua		10.0	-
Instituciones Financieras		61,644.1	112,766.8
Depósitos Restringidos		-	-
Equivalentes de Efectivo		-	-
<b>Moneda Extranjera</b>		431,385.5	259,706.3
Caja		79,757.0	72,937.7
Banco Central de Nicaragua		18.3	-
Instituciones Financieras		351,610.2	186,768.6
Depósitos Restringidos		-	-
Equivalentes de Efectivo		-	-
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>		-	-
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>		-	-
<b>Cartera a Costo Amortizado</b>		3,120,504.7	2,654,371.2
<b>Inversiones a Costo Amortizado, Neto</b>	9. A.	109,955.1	109,663.1
<b>Cartera de Créditos, Neto</b>	9. B.	3,010,549.5	2,544,708.1
Vigentes		2,937,702.2	2,481,956.9
Prorrogados		-	-
Reestructurados		8,615.4	6,128.4
Vencidos		51,832.0	37,296.4
Cobro Judicial		296.4	2,012.3
(-) Diferimiento de Comisiones y Otros		(18,382.1)	(10,322.2)
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos		134,769.3	107,386.8
(-) Provisión de Cartera de Créditos		(104,283.6)	(79,750.6)
<b>Cuentas por Cobrar, Neto</b>	12	17,452.1	19,947.6
<b>Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta</b>		-	-
<b>Activos Recibidos en Recuperación de Créditos</b>	14	145.2	3,316.1
<b>Participaciones</b>		-	-
<b>Activo Material</b>	18	68,668.6	64,076.6
<b>Activos Intangibles</b>	22	7,819.3	7,067.5
<b>Activos Fiscales</b>	23	14,290.0	14,274.4
<b>Otros Activos</b>		47,481.6	13,524.5
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u>3,896,138.6</u>	<u>3,252,304.4</u>
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>		2,719,807.7	2,238,558.1
<b>Obligaciones con el Público</b>		-	-
<b>Otras Obligaciones Diversas con el Público</b>		7,377.0	-
<b>Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales</b>		-	-
<b>Obligaciones por Emisión de Deuda</b>		-	-
<b>Pasivos por Operaciones de Reporto</b>		-	-
<b>Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos</b>	25	2,712,430.7	2,238,558.1
<b>Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua</b>		-	-
<b>Arrendamiento Financiero</b>		-	-
<b>Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>		-	-
<b>Pasivos Fiscales</b>	23	19,843.1	17,457.7
<b>Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital</b>	26	92,521.8	117,842.4
<b>Otros Pasivos y Provisiones</b>	28	134,175.0	121,681.7
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<u>2,966,347.7</u>	<u>2,495,540.0</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>Fondos Propios</b>			
Capital Social Pagado	30	700,710.0	700,710.0
Aportes a Capitalizar		70,702.4	70,702.4
Obligaciones Convertibles en Capital		-	-
Capital Donado		-	-
Reservas Patrimoniales		40,603.4	28,894.9
Resultados Acumulados		(52,791.9)	(119,140.2)
Resultado del Ejercicio		101,024.1	45,772.2
<b>TOTAL FONDOS PROPIOS</b>		860,248.1	726,939.4
<b>Otro Resultado Integral Neto</b>		2,487.3	2,769.4
<b>Ajustes de Transición</b>		27,055.6	27,055.6
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<u>889,790.9</u>	<u>756,764.4</u>
<b>CUENTAS CONTINGENTES</b>		4,759,610.1	4,376,407.4
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>			

Gerente General      Gerente de Finanzas y Admon.      Contador General

Financiera FDL  
GERENCIA GENERAL

Financiera FDL  
GERENTE DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

Financiera FDL  
CONTABILIDAD



Financiera FDL, S.A.  
Estado de Resultado Acumulado  
Al 30 de Septiembre 2024  
Expresado en miles de córdobas

Anexo n° 28

	Nota	2024	2023
<b>Ingresos Financieros</b>		<b>793,998.0</b>	<b>634,388.4</b>
Ingresos Financieros por Efectivo		1,187.5	2,299.0
Ingresos Financieros por Inversiones		4,218.6	3,426.0
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos		786,185.7	626,528.7
Otros Ingresos Financieros		2,406.2	2,134.8
<b>Gastos Financieros</b>		<b>172,781.0</b>	<b>148,173.2</b>
Gastos Financieros por Obligaciones con el Público		-	-
Gastos Financieros por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales		-	-
Gastos Financieros por Emisión de Deuda		-	-
Gastos Financieros por Operaciones de Reporto		-	-
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos		163,875.2	139,249.8
Gastos Financieros por Cuentas por pagar		-	-
Gastos Financieros por Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua		-	-
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital		8,905.8	8,832.0
Otros Gastos Financieros		-	91.3
<b>Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor</b>		<b>621,217.0</b>	<b>486,215.3</b>
Ajustes netos por Mantenimiento de Valor		-	7,144.1
<b>Margen Financiero, bruto</b>		<b>621,217.0</b>	<b>493,359.4</b>
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	38	46,156.7	17,923.5
<b>Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros</b>		<b>575,060.3</b>	<b>475,435.9</b>
Ingresos (Gastos) Operativos, neto	39	17,940.5	23,190.3
<b>Resultado Operativo</b>		<b>593,000.8</b>	<b>498,626.2</b>
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias		-	-
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio		-	-
Ganancia por Valoración y Venta de Activos y Otros Ingresos		610.8	124.3
Pérdida por Valoración y Venta de Activos		1,657.3	1,139.5
<b>Resultado después de Ingresos y Gastos operativos</b>		<b>591,954.3</b>	<b>497,611.0</b>
Ajustes netos por Diferencial Cambiario		-	(2,096.0)
<b>Resultado después de Diferencial Cambiario</b>		<b>591,954.3</b>	<b>495,515.0</b>
Gastos de Administración	42	461,970.8	424,506.8
Resultados por Deterioro de Activos no Financieros		-	-
<b>Resultados de operaciones antes de Impuestos y Contribuciones por Leyes Especiales</b>		<b>129,983.5</b>	<b>71,008.3</b>
Contribuciones por Leyes Especiales	45	2,239.5	2,273.4
Gasto por Impuesto sobre la Renta		26,719.9	22,962.6
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>101,024.1</b>	<b>45,772.2</b>

Gerente General

Gerente de Finanzas y Administración

Contador General